

Ходатайство об установлении публичного сервитута	
1	<u>Администрация Морозовского района Ростовской области</u> (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель):
2.1	Полное наименование Публичное акционерное общество «Россети Юг»
2.2	Сокращенное наименование ПАО «Россети Юг»
2.3	Организационно-правовая форма Публичное акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) 344002, Российская Федерация, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, д. 49/42
2.5	Адрес электронной почты office@rosseti-yug.ru
2.6	ОГРН 1076164009096
2.7	ИНН 6164266561
3	Сведения о представителе заявителя:
3.1	Фамилия Головнев
	Имя Андрей
	Отчество (при наличии) Сергеевич
3.2	Адрес электронной почты golovnev_as@geoi.ru
3.3	Телефон 8 (918) 358-46-33
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя Доверенность от 31.01.2024 г. 61AB0059433
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и земельных участков в целях эксплуатации объектов электросетевого хозяйства, их неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты необходимы для организации электроснабжения населения (далее также - инженерные сооружения), (эксплуатация ВЛ 0,4кВ №1 (пролеты опор №№20-20/1-20/8) КТП №11 ВЛ-10кВ №1 ПС "Вольно-Донская")
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута <u>49 лет</u>
6	Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств). Так как объект электросетевого хозяйства ВЛ 0,4кВ №1 (пролеты опор №№20-20/1-20/8) КТП №11 ВЛ-10кВ №1 ПС "Вольно-Донская" существующий (год ввода в эксплуатацию – 2022 г.), использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости будет затруднено только при предотвращении или устранении аварийных ситуаций. Капитальный ремонт объектов электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 12 лет (продолжительность не превышает три месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год - в отношении иных земельных участков).
7	Обоснование необходимости установления публичного сервитута: <u>Настоящее ходатайство об установлении публичного сервитута подано в целях безопасной эксплуатации инженерного сооружения.</u> В соответствии с п. 1. ст. 39.37 ЗК РФ предусмотрено, эксплуатация объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, их неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения, либо необходимы для организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения и водоотведения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, либо переносятся в связи с изъятием земельных участков, некоторых из которых ранее располагались, для государственных или муниципальных нужд (далее также - инженерные сооружения). Объект электросетевого хозяйства ВЛ 0,4кВ №1 (пролеты опор №№20-20/1-20/8) КТП №11 ВЛ-10кВ №1 ПС "Вольно-Донская" существующий (год ввода в эксплуатацию – 2022 г.) и относится к движимому имуществу, следовательно, право собственности на него возникло в момент завершения его строительства. Так как ВЛ 0,4кВ №1 (пролеты опор №№20-20/1-20/8) КТП №11 ВЛ-10кВ №1 ПС "Вольно-Донская" является существующим и не требует реконструкции, сведения, указанные в пп. 1-6 п. 2 ст. 39.41 и в пп. 2 п.3 ст.39.41 ЗК РФ, не приводятся.
8	-

9	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости	61:24:0600007:734, расположенный по адресу: Ростовская область, р-н Морозовский, в границах землепользования реорганизованного с/х предприятия - колхоз "Борец за коммунизм"
		61:24:0600007:775, расположенный по адресу: Ростовская область, р-н Морозовский, в границах землепользования реорганизованного с/х предприятия колхоз "Борец за Коммунизм"
10	Право, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута для реконструкции, капитального ремонта или эксплуатации указанного инженерного сооружения, реконструкции или капитального ремонта участка (части) инженерного сооружения, являющегося линейным объектом) <u>собственность</u>	
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства: в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	Да
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	Нет
12	Документы, прилагаемые к ходатайству: 1) Подготовленные в форме электронного документа сведения о границах публичного сервитута, включающие графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости (пп. 1 п. 5 ст. 39.41 ЗК РФ); 2) Инвентарная карточка № 612000052891 от 31.12.2022 г.; 3) Доверенность от 31.01.2024 г. 61AB0059433 (пп. 4 п.5 ст. 39.41 ЗК РФ). Так как объект электросетевого хозяйства ВЛ 0,4кВ №1 (пролеты опор №№20-20/1-20/8) КТП №11 ВЛ-10кВ №1 ПС "Вольно-Донская" существующий (год ввода в эксплуатацию – 2022 г.), и установление публичного сервитута необходимо для эксплуатации данного объекта, сведения, указанные в пп. 2 п. 5 ст. 39.41 ЗК РФ, не приводятся.	
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации	
15	Подпись:	Дата:
	 (подпись)	А.С. Головнев (инициалы, фамилия)
		"22" июля 2024 г.