**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ВОЛЬНО-ДОНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**МОРОЗОВСКОГО РАЙОНА**

**РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

 от « » июня 2024 года № ПРОЕКТ

ст. Вольно-Донская

**О выявлении правообладателя**

**ранее учтенного объекта недвижимости**

В соответствии со ст. 69.1 Федерального закона от 13.07.2015г. №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», пунктом 40 части 1 статьи 14 Федерального закона 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Акта осмотра № 161 от 18.06.2024 г., являющегося неотъемлемой частью настоящего постановления,

1. В отношении зданий:

- наименование: сарай, площадью 14,8 кв.м., с кадастровым номером 61:24:0060103:313,

- наименование: сарай, площадью 14,1 кв.м., с кадастровым номером 61:24:0060103:184,

- наименование: гараж, площадью 51 кв.м., с кадастровым номером 61:24:0060103:337,

расположенных по адресу: Ростовская область,

 р-н. Морозовский, ст. Вольно-Донская, ул.Советская дом 23

В качестве лиц, являющихся правообладателями, выявить:

- Климова Владимира Андреевича, 18.10.1953 года рождения, место рождения Ростовская область, Морозовский район, ст-ца Вольно-Донская, РОССИЯ, паспорт: серия 6005 номер 392639, выдан 17.09.2005 г., Отдел внутренних дел Морозовского района Ростовской области, зарегистрированный по адресу: Россия, Ростовская область, район Морозовский, ст. Вольно-Донская, ул. Советская дом 23 СНИЛС 04924822472.

Право Климова Владимира Андреевича на объекты недвижимости подтверждается выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости на жилой дом (кадастровый номер 61:24:0060103:183) номер государственной регистрации права: 61-61-28/027/2012-319 от 27.12.2012 г.

2. В соответствии с частью 11 статьи 69.1 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» лицо, выявленное в порядке, предусмотренном настоящей статьей, в качестве правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости, либо иное заинтересованное лицо вправе представить в письменной форме или в форме электронного документа (электронного образа документа) возражения относительно сведений о правообладателе ранее учтенного объекта недвижимости, указанных в распоряжении, с приложением обосновывающих такие возражения документов (электронных образов таких документов) (при их наличии), свидетельствующих о том, что такое лицо не является правообладателем указанного объекта недвижимости, в течение тридцати дней со дня получения указанным лицом настоящего распоряжения.

3. Настоящее постановление вступает в силу с даты подписания.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

|  |  |
| --- | --- |
| Глава Администрации Вольно-Донского сельского поселения | А.П. Кореньков |