**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ВОЛЬНО-ДОНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**МОРОЗОВСКОГО РАЙОНА**

**РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_2024 года №\_\_\_ ПРОЕКТ

ст. Вольно-Донская

**О выявлении правообладателя**

**ранее учтенного объекта недвижимости**

**О выявлении правообладателя**

**ранее учтенного объекта недвижимости**

В соответствии со ст. 69.1 Федерального закона от 13.07.2015г. №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», пунктом 40 части 1 статьи 14 Федерального закона 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Акта осмотра № 168 от 18.06.2024 г., являющегося неотъемлемой частью настоящего постановления,

1. В отношении зданий:

- наименование: сарай, площадью 14,3 кв.м., с кадастровым номером 61:24:0060103:232,

- наименование: сарай, площадью 24,6 кв.м., с кадастровым номером 61:24:0060103:189,

- наименование: гараж, площадью 23,4 кв.м., с кадастровым номером 61:24:0060103:271,

- наименование: летняя кухня площадью 53,7 кв.м., с кадастровым номером 61:24:0060103:225

расположенных по адресу: Ростовская область, р-н. Морозовский, ст. Вольно-Донская, ул. Советская дом 16

В качестве лиц, являющихся правообладателями, выявить:

- Гамаюнова Алексея Федоровича 25.03.1977 года рождения, место рождения Ростовская область, Морозовский район, ст-ца Вольно-Донская, РОССИЯ, паспорт: серия 6003 номер 635017, выдан 18.01.2003 г., Отдел Внутренних дел Морозовского района Ростовской области, зарегистрированный по адресу: Россия, Ростовская область, район Морозовский, ст. Вольно-Донская, ул. Советская дом 16, СНИЛС 03104812595,

Право Гамаюнова Алексея Федоровича на объекты недвижимости подтверждается выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости на жилой дом (кадастровый номер 61:24:0060103:215) номер государственной регистрации права: 61-61-29/001/2006-22 от 04.02.2006 года.

2. В соответствии с частью 11 статьи 69.1 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» лицо, выявленное в порядке, предусмотренном настоящей статьей, в качестве правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости, либо иное заинтересованное лицо вправе представить в письменной форме или в форме электронного документа (электронного образа документа) возражения относительно сведений о правообладателе ранее учтенного объекта недвижимости, указанных в распоряжении, с приложением обосновывающих такие возражения документов (электронных образов таких документов) (при их наличии), свидетельствующих о том, что такое лицо не является правообладателем указанного объекта недвижимости, в течение тридцати дней со дня получения указанным лицом настоящего распоряжения.

3. Настоящее постановление вступает в силу с даты подписания.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

|  |  |
| --- | --- |
| Глава Администрации  Вольно-Донского  сельского поселения | А.П. Кореньков |