**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ВОЛЬНО-ДОНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**МОРОЗОВСКОГО РАЙОНА**

**РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

 от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_2023 года №\_\_\_ ПРОЕКТ

ст. Вольно-Донская

**О выявлении правообладателя**

**ранее учтенного объекта недвижимости**

В соответствии со ст. 69.1 Федерального закона от 13.07.2015г. №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», пунктом 40 части 1 статьи 14 Федерального закона 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Акта осмотра № 123 от 06.12.2023г., являющегося неотъемлемой частью настоящего постановления,

1. В отношении зданий:

- наименование: сарай, площадью 12,00 кв.м., с кадастровым номером 61:24:0060701:247;

- наименование: баня, площадью 9,00 кв.м., с кадастровым номером 61:24:0060701:334;

- наименование: сарай, площадью 9,00 кв.м., с кадастровым номером 61:24:0060701:335, расположенных по адресу: Ростовская область, р-н. Морозовский, х. Вишневка, ул. Вишневая, д. 2,

в качестве лица, являющегося правообладателем, выявить Хлыбова Владимира Васильевича, 24.07.1950 года рождения, место рождения Кировская обл., Зуевский р-н, д. Рубцы, РОССИЯ, паспорт: серия 60 03 номер 114729, выдан 21.08.2002, Морозовский РОВД Ростовская область, зарегистрированный по адресу: Россия, Ростовская область, район Морозовский, х. Вишневка, ул. Вишневая, д. 2, СНИЛС 031-046-676 12.

Право Хлыбова Владимира Васильевича на объекты недвижимости подтверждается выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости на жилой дом (кадастровый номер 61:24:0060701:271) номер государственной регистрации права: 61-61-29/020/2009-1 от 17.06.2009 года.

2. В соответствии с частью 11 статьи 69.1 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» лицо, выявленное в порядке, предусмотренном настоящей статьей, в качестве правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости, либо иное заинтересованное лицо вправе представить в письменной форме или в форме электронного документа (электронного образа документа) возражения относительно сведений о правообладателе ранее учтенного объекта недвижимости, указанных в распоряжении, с приложением обосновывающих такие возражения документов (электронных образов таких документов) (при их наличии), свидетельствующих о том, что такое лицо не является правообладателем указанного объекта недвижимости, в течение тридцати дней со дня получения указанным лицом настоящего распоряжения.

3. Настоящее постановление вступает в силу с даты подписания.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

|  |  |
| --- | --- |
| Глава Администрации Вольно-Донского сельского поселения | А.П. Кореньков |



АКТ ОСМОТРА

здания, сооружения или объекта незавершенного строительства

при выявлении правообладателей ранее учтенных

объектов недвижимости

 "06" декабря 2023г. N 123

 Настоящий акт составлен в результате проведенного 06.12.2023 11:15

 указывается дата и время осмотра

 (число и месяц, год, минуты, часы)

осмотра объектов недвижимости \_\_\_\_\_\_\_\_\_зданий\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 указывается вид объекта недвижимости: здание,

 сооружение, объект незавершенного

 строительства

кадастровый номер 61:24:0060701:247 ,

кадастровый номер 61:24:0060701:334 ,

кадастровый номер 61:24:0060701:335 ,

расположенных Ростовская область, р-н. Морозовский, с/п. Вольно-Донское, х. Вишневка, ул. Вишневая, д. 2

на земельном участке с кадастровым номером 61:24:0060701:90 ,

расположенном Ростовская область, р-н. Морозовский, с/п. Вольно-Донское, х. Вишневка, ул. Вишневая, д. 2 ,

комиссией Администрации Вольно-Донского сельского поселения

в составе:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Кореньков Александр Петрович | - | Глава Администрации Вольно-Донского сельского поселения |
| Севостьянова Елена Николаевна | - | Ведущий специалист Администрации Вольно-Донского сельского поселения по земельным и имущественным отношениям |
| Перепеличенко Татьяна Михайловна | - | Ведущий специалист Администрации Вольно-Донского сельского поселения по общим вопросам |
| Ножова Татьяна Васильевна | - | Ведущий специалист Администрации Вольно-Донского сельского поселения по формированию и исполнению бюджета |

 в присутствии Хлыбова Владимира Васильевича лица, выявленного

указать нужное: "в присутствии" или "в отсутствие"

в качестве правообладателя указанных ранее УЧТЕННЫХ объектов недвижимости.

При осмотре осуществлена фотофиксация объектов недвижимости. Материалы фотофиксации прилагаются.

 Осмотр проведен в форме визуального осмотра .

 В результате проведенного осмотра установлено, что ранее учтенные объекты недвижимости:

кадастровый номер 61:24:0060701:247 существует ,

кадастровый номер 61:24:0060701:334 существует ,

кадастровый номер 61:24:0060701:335 существует .

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Подписи членов комиссии: |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  Кореньков А.П. |
|  |  |  | подпись |  | расшифровка подписи Севостьянова Е.Н. |
|  |  |  | подпись |  | расшифровка подписи Перепеличенко Т.М. |
|  |  |  | подпись |  | расшифровка подписи Ножова Т.В. |
|  |  |  | подпись |  | расшифровка подписи |





